

**CITTA' DI RAGUSA**

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA D'APPALTO DEI LAVORI DI RESTAURO  
CONSERVATIVO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLE SCALE E RESTAURO OPERE  
D'ARTE MOBILI.**

L'anno duemilaundici il giorno ventitrè del mese di giugno alle ore 09,00 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore Contratti Dott. Giuseppe Mirabelli, nato a Noto (SR) il 26 aprile 1951, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Puglisi Giovanna, funzionario;
- 2) La Terra Bianca istruttore direttivo.

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante l'istruttore amministrativo Raffaella Arezzo.

Si proseguono le operazioni di gara relative all'appalto dei lavori di restauro conservativo della chiesa di Santa Maria delle Scale e restauro opere d'arte mobili, come da avviso pubblicato sul sito internet del Comune in data 16 giugno 2011, premettendo che il giorno 13 del mese di maggio è stata avviata la celebrazione della gara e che le relative operazioni sono proseguiti nei giorni successivi, come da verbale del 13 maggio 2011-16 maggio 2011, che qui si intende riportato in ogni sua parte.

Dato atto che in data 19 maggio 2011 è stato comunicato a ciascuna delle 4 imprese escluse il motivo di esclusione, mediante raccomandata A.R..

**CIO' PREMESSO**

**IL PRESIDENTE**

Dà atto preliminarmente che nessuna impresa è risultata destinataria di provvedimenti di sospensione da parte dell'Autorità e che la verifica delle dichiarazioni sostitutive dei DURC rese da alcune imprese ha dato esito positivo; queste ultime, quindi, vengono definitivamente ammesse alla

gara.

Il Presidente dà atto che le imprese ammesse alla gara sono 25 e che quelle escluse sono 4, quindi procede all'apertura delle offerte economiche presentate sia dai concorrenti ammessi che da quelli esclusi e, dopo avere fatto constatare l'integrità dei plichi in cui le stesse erano state racchiuse, rende pubblici i seguenti risultati:

N.ro	IMPRESE	ribasso ammesse	ribasso escluse
<b>N.1</b>	A.C.. RESTAURI SRL	20,8627	
<b>N.2</b>	ACRUX COSTRUZIONI SRL	22,4354	
<b>N.3</b>	ALECCI GIUSEPPE CAPOGRUPPO DI MALLIA VALERIA MANDANTE	METHODOS 21,9726	
<b>N.4</b>	AR SRL	21,3852	
<b>N.5</b>	ARKEO RESTAURI SRL	22,7033	
<b>N.6</b>	B.R. COSTRUZIONI SRL	21,6408	
<b>N.7</b>	C.G. COSTRUZIONI SRL CAPOGRUPPO SRL MANDANTE	KERMES 22,1217	
<b>N.8</b>	CONSART SOC. COOP. A. R.L.	22,3333	
<b>N.9</b>	CONSORZIO STABILE GAP	22,4699	
<b>N.10</b>	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.A. R.L.I	22,1777	
<b>N.11</b>	CRISTAUDO ANGELO	22,2887	
<b>N.12</b>	DAMIGA SRL	22,4067	
<b>N.13</b>	<b>EDIL 2000 DI VENEZIA V. &amp; C. SRL</b>	<b>22,3875</b>	
<b>N.14</b>	EDIL MA.RE. DI RENATO CARUSO SAS C.GRUPPO BOARA COSTRUZIONI MANDANTE		22,1362
<b>N.15</b>	EDILIZIA 2G SRL CAPOGRUPPO CROCILLA GIGLIA SNC MANDANTE	22,3186	
<b>N.16</b>	FORSAVA S.R.L	22,4948	
<b>N.17</b>	FRANCO SANTO	22,2369	
<b>N.18</b>	ICEV SRL	22,3415	
<b>N.19</b>	IMPRESIT SRL CAPOGRUPPO ALCHIMIA DI GIGLIOLI CLAUDIO RC SNC MANDANTE	22,4833	

N.20	ISA RESTAURI COSTRUZIONI SRL	23,1212	
N.21	MANUSIA RESTAURI MONUMENTALI SRL C.GRUPPO ANASTASI EDOARDO MANDANTE	22,5377	
N.22	MAURO VITA	19,4792	
N.23	POGGIOLINI RESTAURO SAS		20,6360
N.24	RESTAURA DI MARIO RICCIARDELLO	21,3025	
N.25	RESTAURARTE SRL	23,6840	
N.26	ROMA SRL CAPOGRUPO RESTAURI SRL MANDANTE	GERACI	22,2512
N.27	SIE IMPIANTI DI RUSSO A. & C. S.A.S. C.GRUPPO MAZZAGLIA CONCETTO MANDANTE	22,4321	
N.28	TECNORESTAURI SRL	22,2926	
N.29	TRINACRIA DI BELMONTE SOC. COOP.CAPOGRUPPO CRIMISOS MANDANTE	Esclusa in quanto l'offerta congiunta presentata dalle imprese associate non contiene l'impegno a conformarsi alla disciplina di cui all'art.37 del D.Lvo 163/06 come indicato nelle avvertenze del disciplinare di gara.Ribasso 21,4517	

Successivamente, ordina le offerte in ordine decrescente e procede all'esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, pari a n.3, delle offerte di maggiore ribasso (dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn. 25,20 e 5 e delle offerte di minore ribasso (dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn. 24,1 e 22.

Calcola, quindi, la media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte rimaste e ottiene il risultato del 22,25752, lo incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la

predetta media e determina il limite del 22,40170 a partire dal quale le offerte sono da considerare anomale.

Rileva che le imprese indicate nel superiore elenco con i numeri 25,20,5,21,16,19,9,2,27,12 hanno offerto un ribasso percentuale superiore alla suddetta soglia di anomalia e procede, ai sensi dell'art.122, comma 9, del D.Lgs n.163/06 e s.m.i., alla loro esclusione. Accertato che il ribasso più vantaggioso tra le offerte rimaste in gara è quello pari al 22,3875 % prodotto dall'impresa n.13 Edil 2000 di Venezia V & C srl con sede in Villafranca Sicula (AG), nella Via Delle Rovine n.51, assente, il Presidente la dichiara aggiudicataria in via provvisoria della procedura aperta per l'affidamento dei lavori oggetto dell'appalto per il prezzo di € 204.115,59, oltre all'I.V.A, al netto del ribasso offerto del 22,3875% sull'importo a base di gara di € 255.334,35, di cui € 26.551,52 quale onere non soggetto a ribasso d'asta per i piani di sicurezza, facendo rilevare che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa n.18 ICEV srl da Favara (AG), Via E.Berlinguer n.112, con il ribasso offerto del 22,3415%.

Si dà luogo, poi, al sorteggio del 10% dei partecipanti ammessi da sottoporre ai controlli d'ufficio circa la veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, ai sensi dell'art.71 del D.P.R n.445/00. A tale scopo si estrae un numero compreso tra 1 e 10 che sarà utilizzato come passo nell'elenco delle imprese concorrenti per individuare quelle da sottoporre alla verifica di cui sopra. Il numero estratto è il 3 e quindi saranno verificate le dichiarazioni delle concorrenti nn.3,13 e 24 (quest'ultima in sostituzione della numero 23 in quanto esclusa).

Il Presidente, infine, dispone che venga reso noto alla ditta aggiudicataria e all'impresa seconda in graduatoria l'esito della gara e che l'aggiudicataria venga sottoposta ai controlli di cui sopra.

L'aggiudicazione sarà approvata con apposita determinazione dirigenziale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE F.TO GIUSEPPE MIRABELLI

I TESTI:1) F.TO GIOVANNA PUGLISI

2) F.TO BIANCA LATERRA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE F.TO RAFFAELLA AREZZO